

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Urbán Csaba

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... Józsefváros

b) Az ingatlan területnagysága: 1046 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... nyitott terület és udvar



aláírás

Józsefváros, 2026-01-30.

kelt

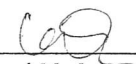
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 106 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2017

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ø
- b) Az ingatlan területnagysága: Ø
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Ø
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Ø
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Ø
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Ø
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: Ø
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ø

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ø
- b) Az ingatlan területnagysága: Ø
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Ø
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Ø
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Ø
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Ø
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: Ø


aláírás

Jószéknyoron, 2026.01.30.
kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is):
.....

b) Az ingatlan terület nagysága:
.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek
stb.):
.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Renault Megane típus

a szerzés ideje, jogcíme: vásárlás 2011.
..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus

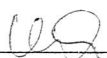
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:
.....



aláírás

Józsefgyarmat, 2026.01.30.

kelt

..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:

aláírás

Gótszéklyes Zoltán, 2026.01.30.
kelt

.....
.....
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:


aláírás

Jóváhagyom, 2026.01.30.
kelt

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:
devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

.....
aláírás

.....
kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):⁰ forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):^{6.000.000,-} forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:⁰ forint

IV. Egyéb közlendők

A large circle with a diagonal line through it, centered on the page. The circle is drawn with a thin black line, and the diagonal line extends from the top-left to the bottom-right, passing through the center of the circle. The background is white with faint horizontal lines.

aláírás

Göteborg, 2026.01.30.
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Projektmenedzser, Könyvetgazdálkodási menedzser

Munkahelye: Jobbfelnyerő Város Önkormányzata

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 815.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Önkormányzati elnökségi

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Jobbfelnyerő Város Önkormányzata

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 437.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Ø

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Ø

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Ø

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ø Ft

a) A tevékenység megnevezése: Ø

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Ø

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Ø

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ø Ft

aláírás

Jobbfelnyerő, 2026.01.30.
kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás

Jóváhagyva 2026.01.30.
kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: Ø
..... Ø
2. Gazdasági társaság formája: Ø
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
..... Ø
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: Ø %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: Ø %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ø

V.

1. Gazdasági társaság neve: Ø
..... Ø
2. Gazdasági társaság formája: Ø
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
..... Ø
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: Ø %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: Ø %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ø


aláírás

Gabzefüzyan, 2026.01.30.
kelt